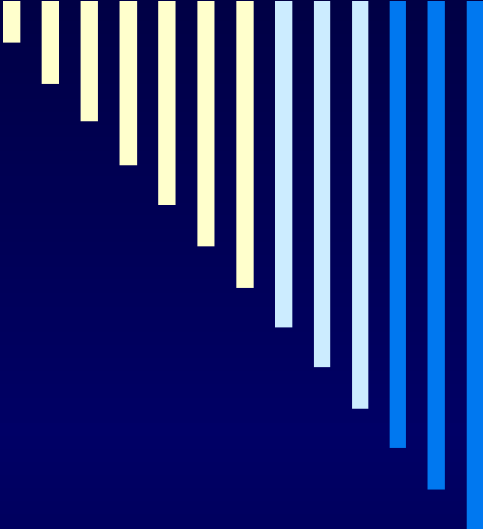


---



# Viacúčelový kataster nehnuteľností – trendy a zámery

Ing. Daniela Navrátilová  
Bc. Eva Chanasová  
VÚGK v Bratislave





# OBSAH

- Čo sú katastrálne informácie?
- Aké sú nové trendy v katastri?
- Čo je Viacúčelový kataster nehnuteľností?
- Aký je očakávaný prínos po implementácii?
- Aké sú ďalšie zámery smerovania katastra?

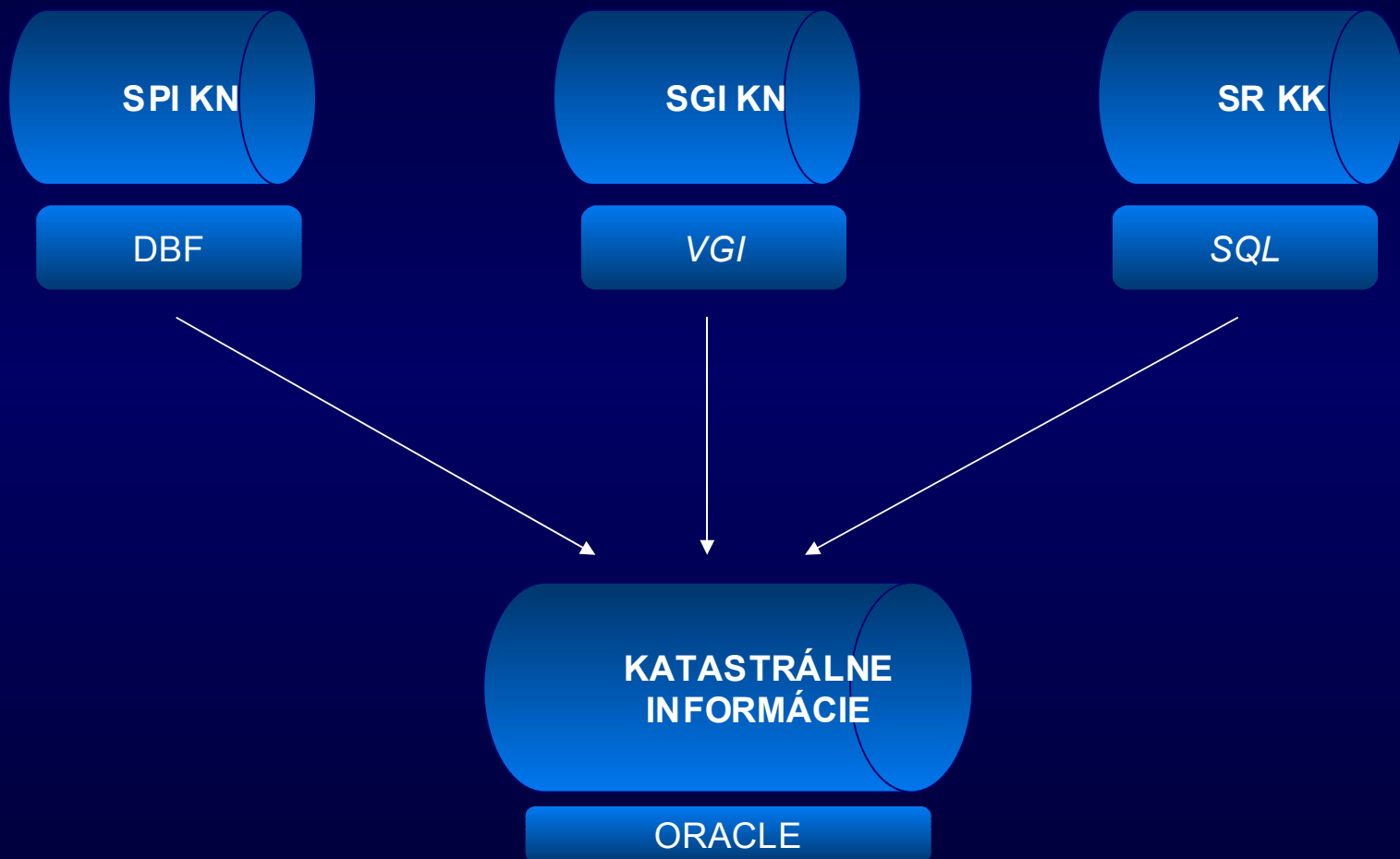


# Čo sú katastrálne informácie?

- Údaje KN, ktoré sú spravované v zmysle katastrálneho zákona pracoviskami rezortu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
- Súčasnosť – 3 samostatné súbory
  - Súbor popisných informácií (SPI KN)
  - Súbor geodetických informácií (SGI KN)
  - Súbor registrov katastrálneho konania (SR KK)
- VÚK – katastrálne informácie – všetky údaje v spoločnej databáze



# Katastrálne informácie

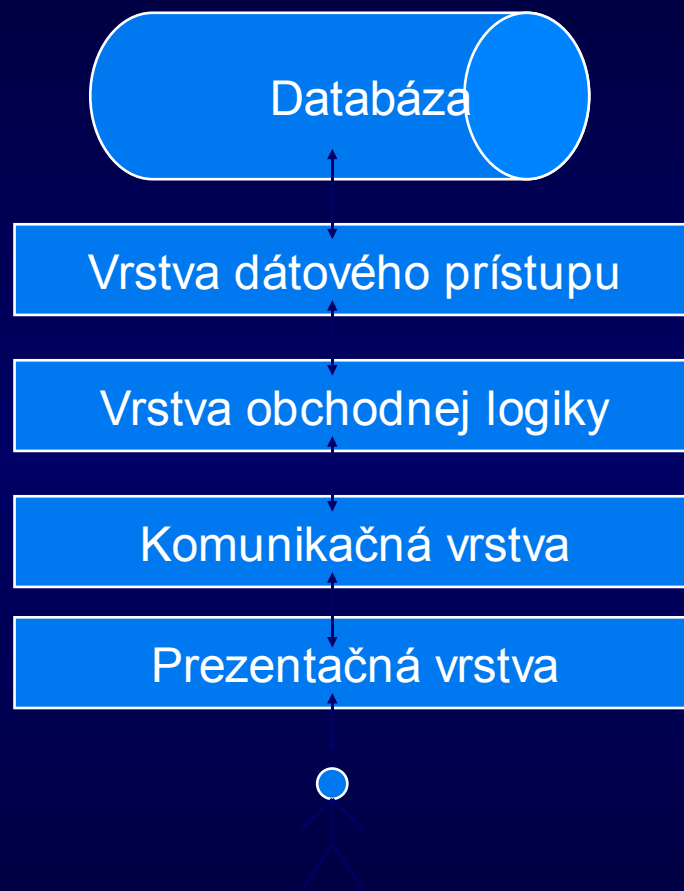


# Nové trendy v katastri

- Všeobecný údajový model pre katastrálne informácie v spoločnej databáze
- Otvorenosť a modulárnosť
- GIS technológie pre grafické údaje
- XML (GML) ako štandardné rozhranie modulov a celého systému
- Logické objekty izolované viacvrstvovou architektúrou od dátovej vrstvy
- Podpora automatického testovania



# 5 – vrstvová architektúra



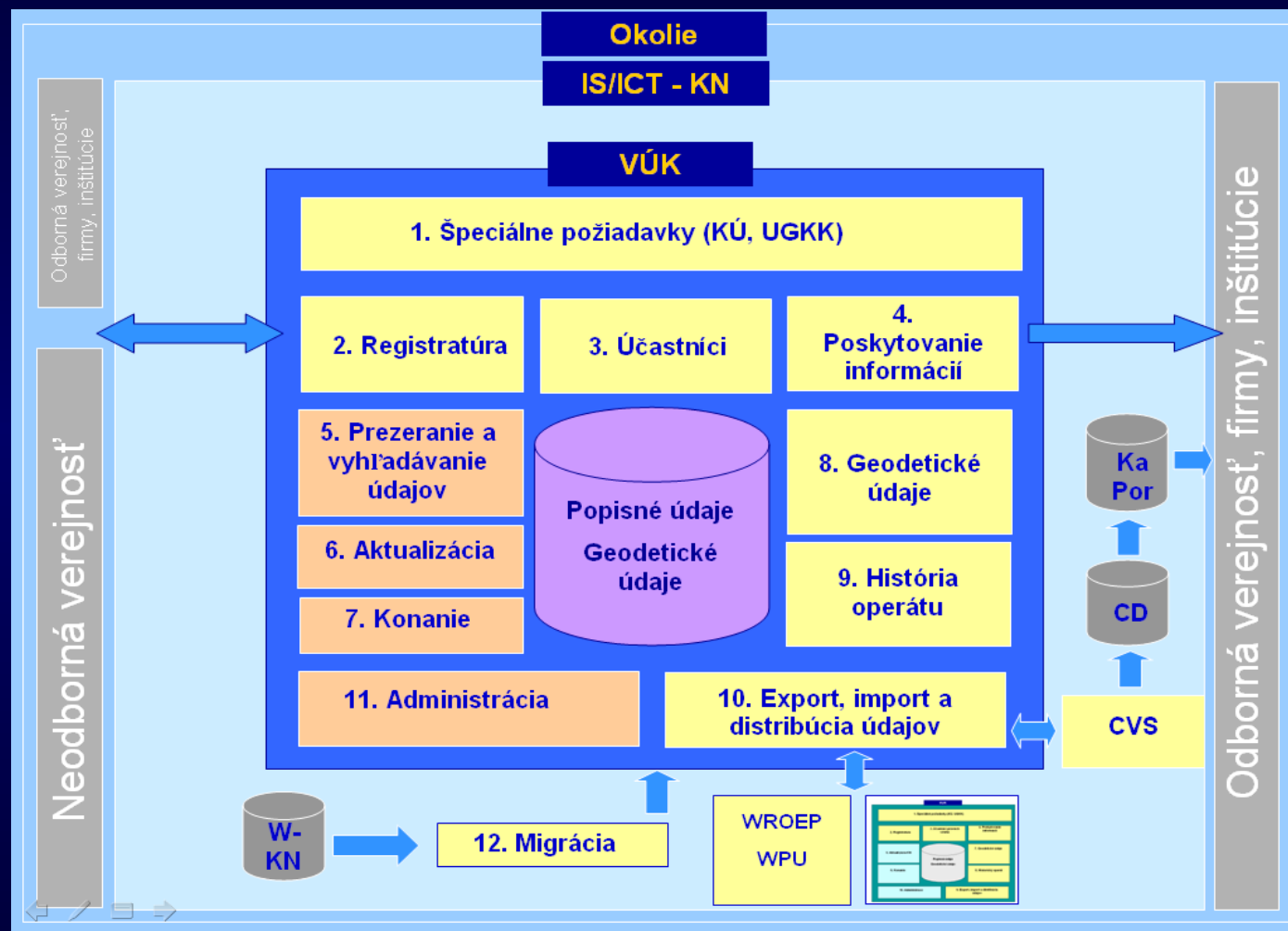


# Čo je VÚK?

- Otvorený informačný systém KN
- Výsledok projektov zameraných na overenie a nasadenie nových technológií v oblasti KN
- Modulárna aplikácia riešená na báze komponentov
- Zabezpečenie poskytovania a aktualizácie katastrálnych informácií a ich zverejňovanie



# Funkčná architektúra





# Katastrálny portál - KaPor



## Katastrálny portál

Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Prevádzkovateľ: Geodetický a kartografický ústav Bratislava



[Hlavné menu](#) > [Zostavy používateľa](#)

Používateľ: GKUPSkvarda [Odhlásenie](#) [Pomocník](#)

### Zoznam zostáv

Ozn. Id	Názov zostavy	Parametre zostavy	Cena	Stav	
<input type="checkbox"/> 15358	Súpis stavieb	K.ú.: 804096 Staré Mesto	260.0	Vytvorená	<input type="button" value="Odstrániť"/> <
<input type="checkbox"/> 15121	Súpis parciel registra C	K.ú.: 822094 Jánošíková; rozsah parcelných čísel: 1 - 100 ; druh pozemka: 5; príslušnosť k ZÚO: 1	210.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15112	Parcela registra C	K.ú.: 808881 Čataj Parcela: 100	61.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15101	Register vlastníkov	K.ú.: 821004 Chropov	7620.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15056	Výpis z KN - LV	Vlastník: SR-Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Chlumeckého č.4, Bratislava; Čiastočný výpis	61.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15055	Výpis z KN - LV	Vlastník: SR-Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Chlumeckého č.4, Bratislava	61.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15051	Výpis z KN - LV	K.ú.:822094 Jánošíková Stavba:511	61.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15045	Výpis z KN - LV	K.ú.:806005 Lamač Parcela registra C: 1	61.0	Odobratá	
<input type="checkbox"/> 15037	Výpis z KN - LV	K.ú.:822094 Jánošíková Vlastník: VOZAR JOZEF DR.A EVA R.HUBERTOVA MRPB.,DUNAJSKA LUZNA 686	61.0	Vytvorená	
<input type="checkbox"/> 15028	Výpis z KN - LV	K.ú.:822094 Jánošíková List vlastníctva č:52	61.0	Odobratá	



# Katastrálny portál - KaPor



Katastrálny portál



Zobrazovať texty v mape?

### Vyhľadávanie parcely

Číslo KÚ: 806005

Názov KÚ: Lamač

Číslo parcely:

Podlomenie:

Bolo nájdené: 1 KÚ / UO

[1 KN](#)

[Návrat k vyhľadávaniu...](#)





# Očakávané prínosy

- Vyššia spoľahlivosť a bezpečnosť údajov
- Práca s údajmi v jednotnom používateľskom rozhraní
- Skvalitnenie údajovej základne
- Znižovanie redundantných údajov
- Zvýšenie integrity údajov
- Priamy a transparentný prístup k údajom
- Otvorená a flexibilná architektúra aplikácie



# Aplikácia VÚK


Kataster nehnuteľností 838926 MYJAVA

Služby Registratúra Objednávky Údržba Konanie Údaje KN Údaje KK Mapa Zostavy Export/Import Centrum Okna Nápvoda

PC ST PR PE LV PL UC PP OP PD HS OB GP

Mapa katastrálneho územia

Mód: VKM souvislá Mierka 1: 1:1101 BPEJ Žiadna



**Parcela registra C číslo 2607**

Základné údaje | Odvozené údaje

Číslo parcely: 2607 Výmera v m.: 71 Stavba

Druh pozemku: 13 Zastavaná plocha a nádvorie Umiestenie poz.: 1 intravilán

Chránená nehnuteľnosť: Pôdny fond:

Druh ochrany nehnuteľnosti Pridat Číslo map. listu: 3822

Žiadne údaje. Odobrať Ident. č. ulice:

Spôsob využívania: 13100 Pozemky, na ktorých sú postavené bytové budovy označené Cena: 0

Nesúlad druhu poz.: Ocenenie:

Spoločná nehn.: 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou Mierka: 1: Kód kvality mapy:

Por. číslo	Podiel	IČO/r.č.	Popis účastníka
------------	--------	----------	-----------------

Správa katastra Myjava 838926 MYJAVA vuk303 6.11.2006



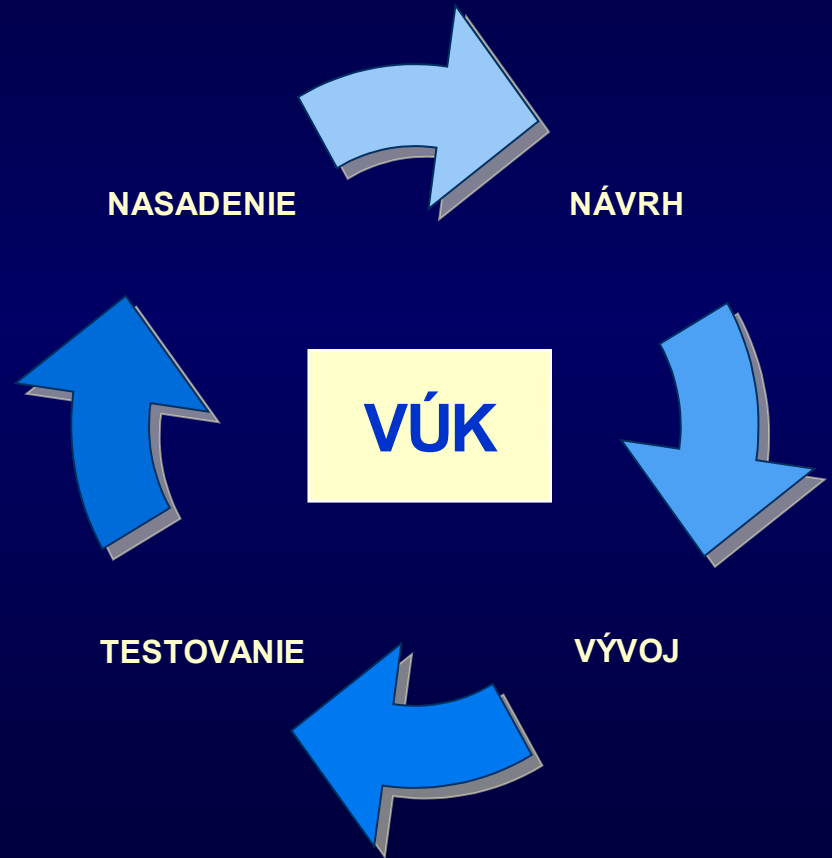
# Zámery smerovania katastra

- Systematická organizácia postupu celoplošnej implementácie VÚK
- Zvyšovanie odborného vzdelávania pracovníkov rezortu
- Orientácia na elektronické poskytovanie služieb odbornej i všeobecnej verejnosti
- Integrácia rozhrania elektronickej podateľne a registratúry
- Ďalší vývoj funkcionality aplikácie



# APV v katastri

Kolobeh etáp  
úprav APV v  
rutinnej prevádzke



---



*Ďakujem za pozornosť*



[navratilova@vugk.sk](mailto:navratilova@vugk.sk)  
[eva.chanasova@skgeodesy.sk](mailto:eva.chanasova@skgeodesy.sk)  
[chanasova@vugk.sk](mailto:chanasova@vugk.sk)

---