

Projekt digitalizace územních, stavebních a dalších vybraných řízení a postupů podle stavebního zákona



**Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších
vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v České republice**

Ing. Jiří Štochel
VITA software s.r.o.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

**PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz**

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PROJEKT DIGITALIZACE ...

PROJEKT DIGITALIZACE

PŘÍPRAVA

1. SBĚR POŽADAVKŮ
2. PROCESNÍ A PRÁVNÍ ANALÝZA
3. NÁVRH ŘEŠENÍ
4. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE

REALIZACE

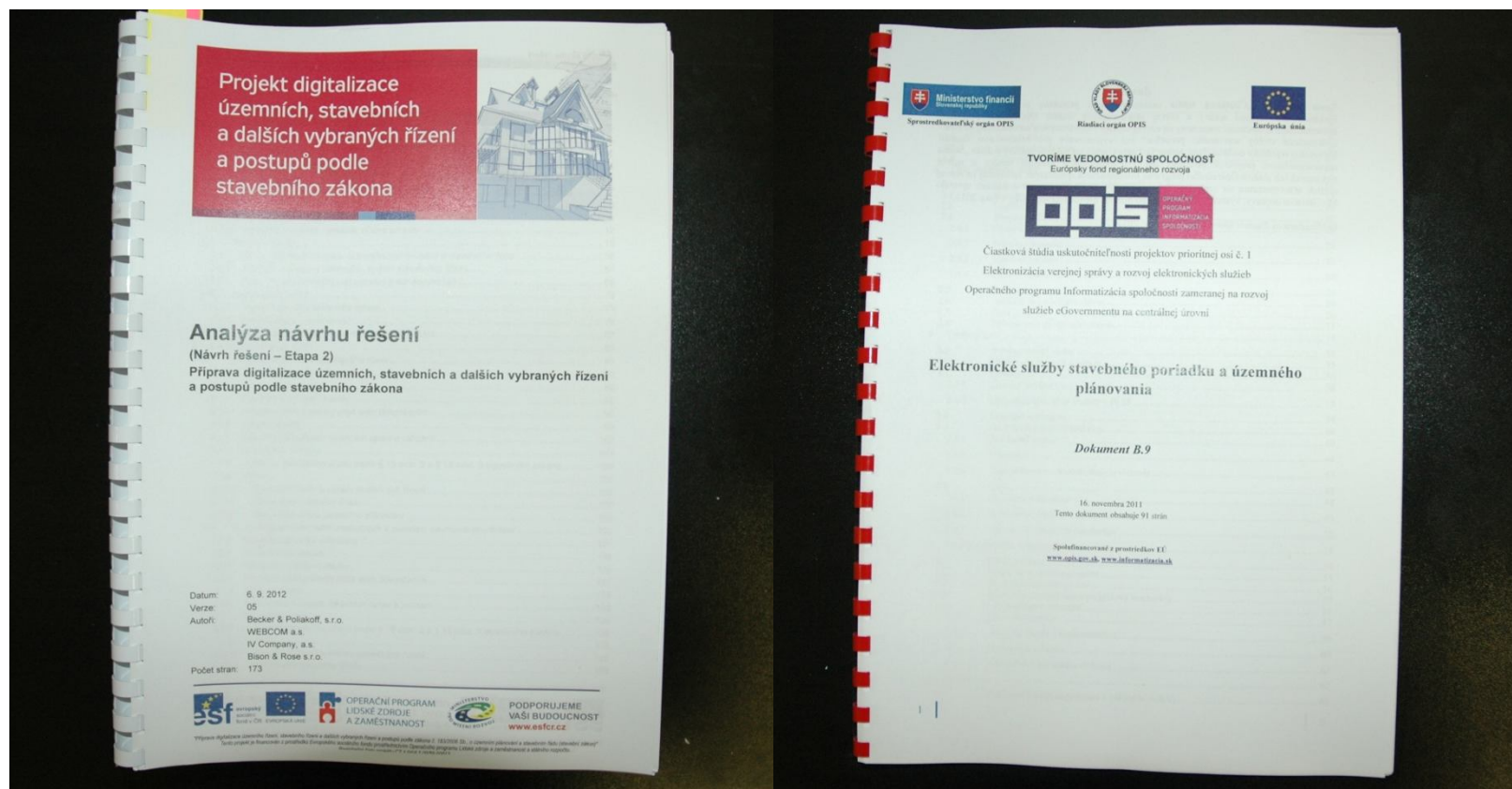


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

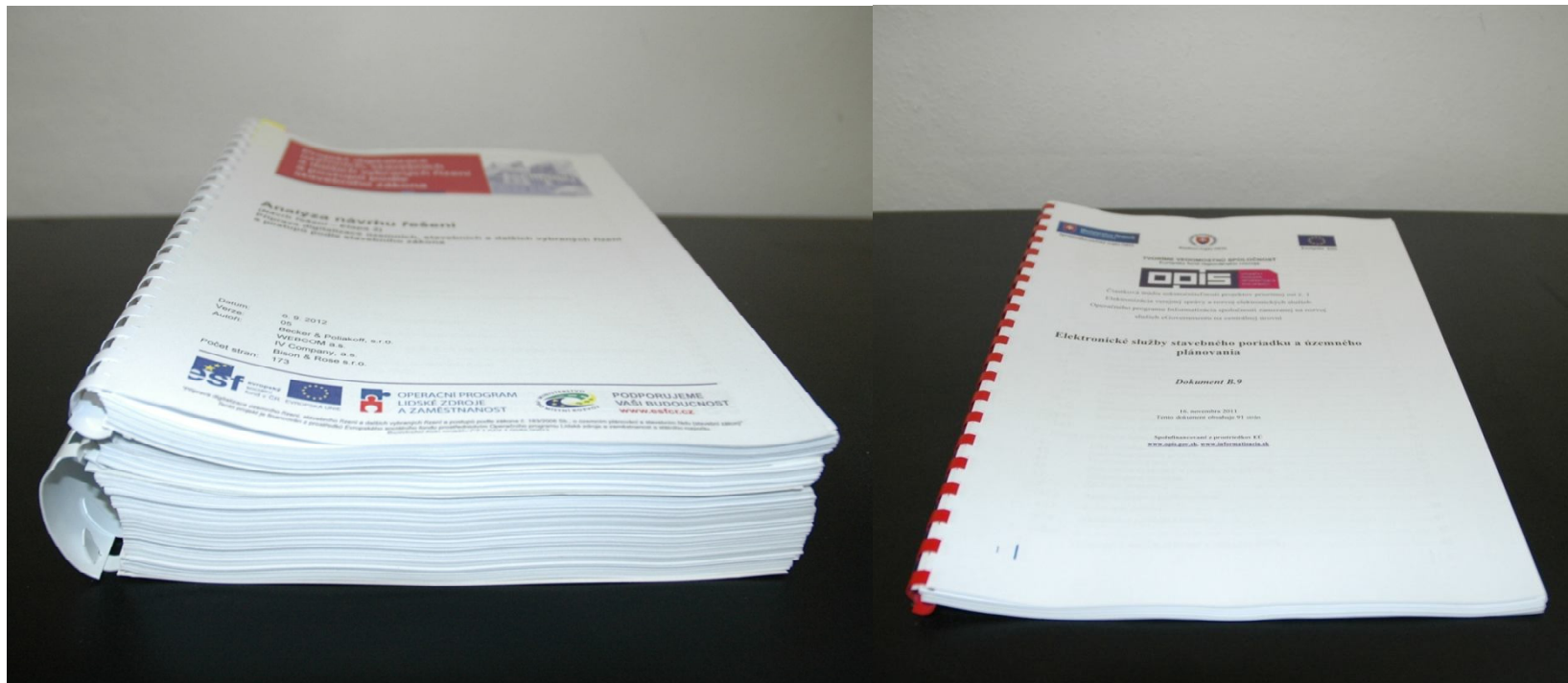


**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

**PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST**
www.esfcr.cz

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

STAVEBNÍ ŘÍZENÍ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

STAVEBNÍ ÚŘADY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

STAVEBNÍ ZÁKON



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

E-GOVERNMENT



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

PROCESY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

2.2 Seznam procesů

X) Společné postupy

- [X.1.1](#) Úkony po podání
- [X.1.2](#) Další úkony podle správního řádu

A) Agenda stavebního úřadu

1. Územně plánovací informace
 - [S.1.1](#) Územně plánovací informace
2. Územní rozhodování
 - [S.2.1](#) Územní rozhodnutí
 - [S.2.1.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.2.2](#) Veřejnoprávní smlouva
 - [S.2.3](#) Zjednodušené územní řízení
 - [S.2.3.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.2.4](#) Územní souhlas
3. Povolení a ohlášení stavby
 - [S.3.1](#) Ohlášení
 - [S.3.2](#) Stavební povolení
 - [S.3.2.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.3.3](#) Veřejnoprávní smlouva
 - [S.3.4](#) Zkrácené stavební řízení
 - [S.3.4.1](#) Vypořádání námitek proti provádění stavby
 - [S.3.4.2](#) Zkrácené stavební řízení
 - [S.3.5](#) Změna stavby před dokončením
 - [S.3.5.1](#) Stavební, územní řízení
 - [S.3.5.2](#) Schválení změny zápisem do stavebního deníku
 - [S.3.5.3](#) Ohlášení změny
 - [S.3.6](#) Mimořádné postupy
 - [S.3.6.1](#) Obnova staveb a terénních úprav
 - [S.3.6.2](#) Nezbytné bezodkladné provedení staveb, terénních úprav
4. Užívání stavby
 - [S.4.1](#) Oznámení záměru
 - [S.4.2](#) Kolaudační souhlas
 - [S.4.2.1](#) Závěrečná kontrolní prohlídka
 - [S.4.2.2](#) Odstranění nedostatků
 - [S.4.3](#) Předčasné užívání
 - [S.4.4](#) Zkušební provoz
 - [S.4.4.1](#) Z moci úřední
 - [S.4.4.2](#) Na žádost
 - [S.4.4.3](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.4.5](#) Změna v užívání nepodmíněná změnou stavby
 - [S.4.6](#) Rozhodnutí o změně v užívání stavby nepodmíněně změnou stavby
 - [S.4.6.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.4.7](#) Dokumentace skutečného provedení stavby
 - [S.4.7.1](#) Pořízení úplné dokumentace skutečného provedení stavby
 - [S.4.7.2](#) Pořízení zjednodušené dokumentace (pasport stavby)

- [S.4.7.3](#) Ověření dokumentace skutečného provedení stavby
 - [S.4.8](#) Kolaudační řízení (u staveb povolených před 1.1.2007)
 - [S.4.8.1](#) Podklady pro rozhodnutí
5. Odstranění stavby
 - [S.5.1](#) Ohlášení
 - [S.5.2](#) Povolení
 - [S.5.2.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.5.3](#) Nařízení
 - [S.5.3.1](#) Závadný stav
 - [S.5.3.2](#) Nepovolená stavba
 - [S.5.3.3](#) Stavební povolení zrušeno
 - [S.5.3.4](#) Dočasná stavba
 - [S.5.3.5](#) Obnovení stavu
 - [S.5.3.6](#) Soud
 - [S.5.3.7](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.5.4](#) Dodatečné povolení
 - [S.5.4.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 6. Správní delikty
 - [S.6.1](#) Přestupky
 - [S.6.1.1](#) Přezkoumání oznámení
 - [S.6.1.2](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.6.2](#) Správní delikty právnických osob a podnikajících fyzických osob
 - [S.6.2.1](#) Přezkoumání oznámení
 - [S.6.2.2](#) Podklady pro rozhodnutí
 7. Stavební dozor a zvláštní pravomoci
 - [S.7.1](#) Kontrolní prohlídky
 - [S.7.1.1](#) Rozestavěná stavba
 - [S.7.1.2](#) Existující stavba
 - [S.7.2](#) Náprava závady
 - [S.7.3](#) Bezodkladné zastavení prací
 - [S.7.4](#) Neodkladné odstranění stavby
 - [S.7.5](#) Nutné zabezpečovací práce
 - [S.7.6](#) Nezbytné úpravy
 - [S.7.7](#) Stavební příspěvek
 - [S.7.7.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.7.8](#) Údržba stavby
 - [S.7.9](#) Vykližení stavby
 - [S.7.10](#) Opatření na sousedním pozemku nebo stavbě
 - [S.7.10.1](#) Na žádost
 - [S.7.10.2](#) Z moci úřední
 8. Další
 - [S.8.1](#) Vyjádření
 - [S.8.1.1](#) Oprava, zrušení
 - [S.8.2](#) Závazné stanovisko
 - [S.8.3](#) Výjimka
 - [S.8.3.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.8.4](#) Státní dozor
 - [S.8.5](#) Pořádková pokuta

- [S.8.6](#) Nález kulturně cenných předmětů
 - [S.8.7](#) Stížnost
 - [S.8.8](#) Obnova řízení
 - [S.8.8.1](#) Na žádost
 - [S.8.8.2](#) Z moci úřední
 - [S.8.8.3](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [S.8.9](#) Přezkumné řízení
 - [S.8.11](#) Odvolání
9. Spojování řízení, vazby, dotčené subjekty
 - [S.9.1](#) Správní orgány - Správní soudy - Ústavní soud
 10. Autorizovaný inspektor
 - [A.10.1](#) Povolení stavby
 - [A.10.1.1](#) Certifikát
 - [A.10.1.2](#) Změna stavby před jejím dokončením
 - [A.10.2](#) Užívání stavby
 - [A.10.2.1](#) Odborný posudek

B) Agenda krajského úřadu

1. Odvolací řízení
 - [K.1.1](#) Odvolání
 - [K.1.2](#) Odvolání nepřipustné, opožděné
2. Obnova řízení
 - [K.2.1](#) Obnova řízení
 - [K.2.1.1](#) Na žádost
 - [K.2.1.2](#) Z moci úřední
 - [K.2.1.3](#) Podklady pro rozhodnutí
3. Přezkumné řízení
 - [K.3.1](#) Přezkumné řízení
 - [K.3.1.1](#) Podklady pro rozhodnutí
 - [K.3.2](#) Zkrácené přezkumné řízení
4. Další
 - [K.4.1](#) Stanovisko
 - [K.4.2](#) Stížnost
 - [K.4.3](#) Žaloba

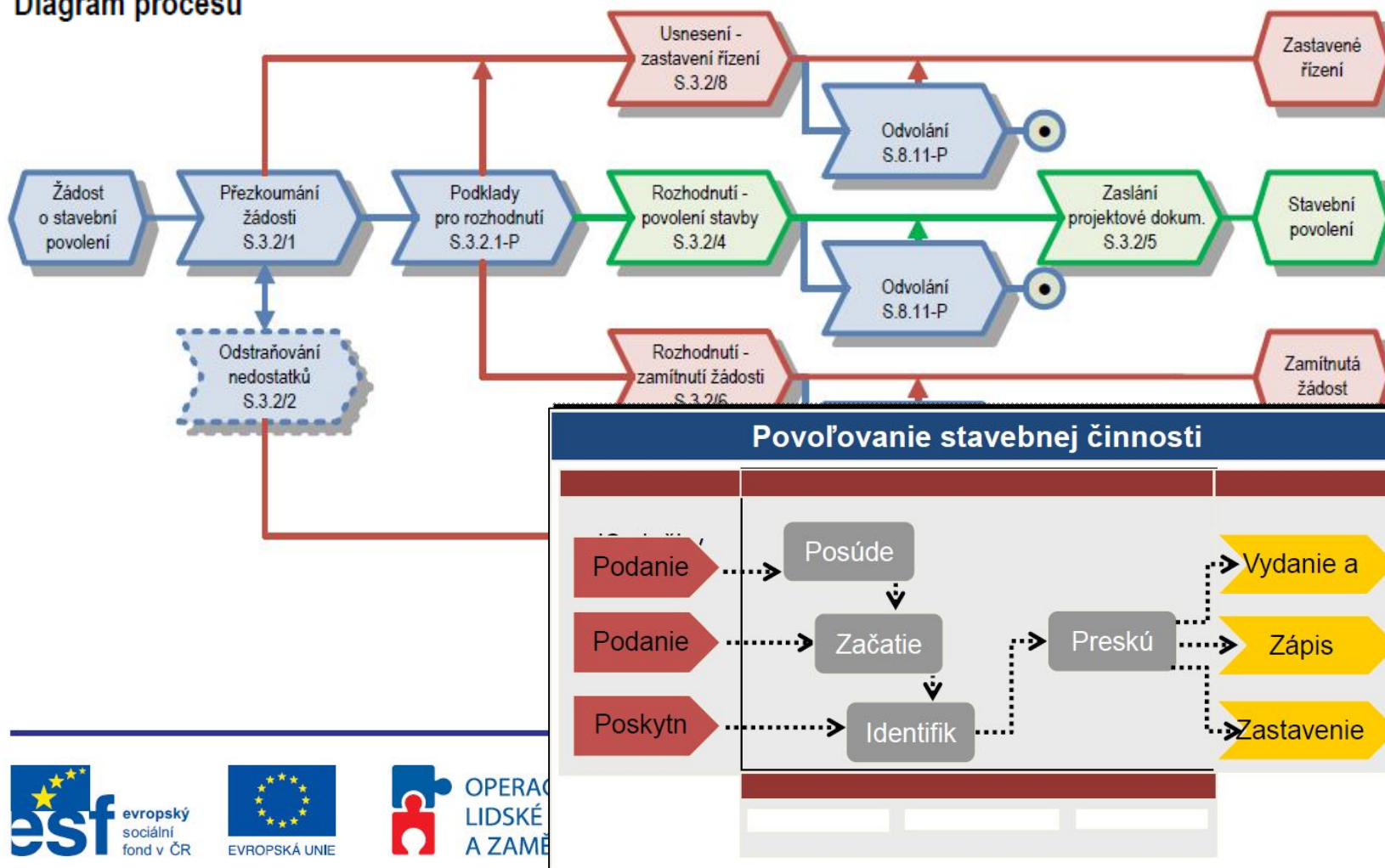
C) Agenda úřadu územního plánování

1. Regulační plán – náhrada územních rozhodnutí
 - [U.1.1](#) Regulační plán – náhrada územních rozhodnutí
 - [U.1.1.1](#) Podnět
 - [U.1.1.2](#) Žádost
2. Územně plánovací informace
 - [U.2.1](#) Územně plánovací informace
3. Stanovisko
 - [U.3.1](#) [Záměrně vynecháno]
 - [U.3.2](#) Vyjádření
 - [U.3.2.1](#) Oprava, zrušení

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

Diagram procesu



PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

Popis procesu

Cíl procesu	Vydání stavebního povolení >>§
Subjekty	Stavební úřad (odvolací orgán) dotčené orgány účastníci řízení (§ 109/1 SZ) přizvané osoby (§ 113/1,2 SZ)
Dotčené IS	AIS SU, ESSL, ISDS, lokální kopie dat z ISKN, UIR-ADR, ISEO
Spouštěcí událost	Žádost o stavební povolení
Popis kroků	S.3.2/1 Přezkoumání žádosti (§ 110, § 111/3 SZ)
	S.3.2/2 Výzva, přerušení řízení, odstranění nedostatků (§ 45/2, § 64-65 SŘ, § 111/3 SZ)
	<u>S.3.2.1-P</u> Podklady pro rozhodnutí - sběr a vyhodnocení
	Zastavení řízení:
	S.3.2/3 Usnesení - zastavení řízení (§ 66/1/c SŘ)
	S.3.2/8 Usnesení - zastavení řízení (§ 110/4 SZ, § 66/1, § 161/2 SŘ)
	<u>S.8.11-P</u> Odvolání (§ 86-88 SŘ)
Povolení stavby:	S.3.2/4 Rozhodnutí - povolení stavby (§ 115 SZ)
	<u>S.8.11-P</u> Odvolání (§ 86-88 SŘ)
	S.3.2/5 Zaslání ověřené projektové dokumentace a štítku (§ 115/3, § 167/2 SZ)
Zamítnutí žádosti:	S.3.2/6 Rozhodnutí - zamítnutí žádosti (§ 149/3 SŘ, § 111/1,2 SZ)
	<u>S.8.11-P</u> Odvolání (§ 86-88 SŘ)
Poznámky	



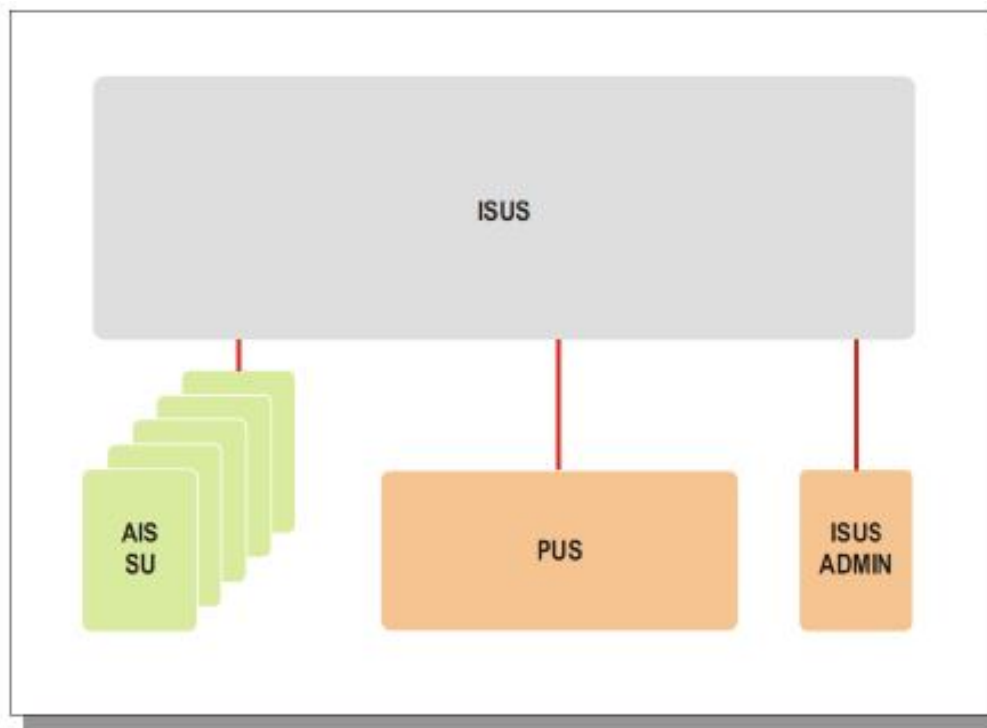
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

AIS SU + ISUS + PUS



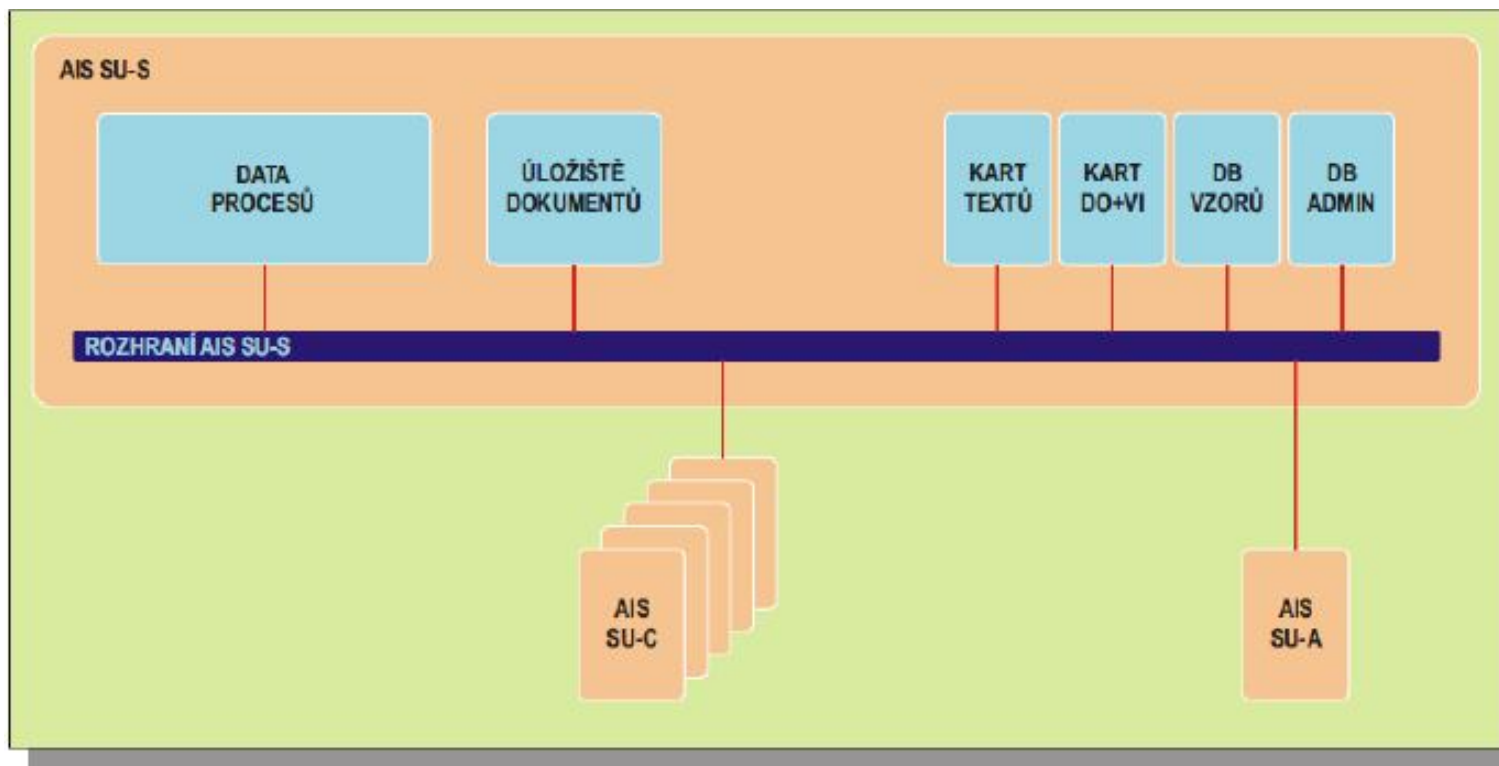
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

AIS SU

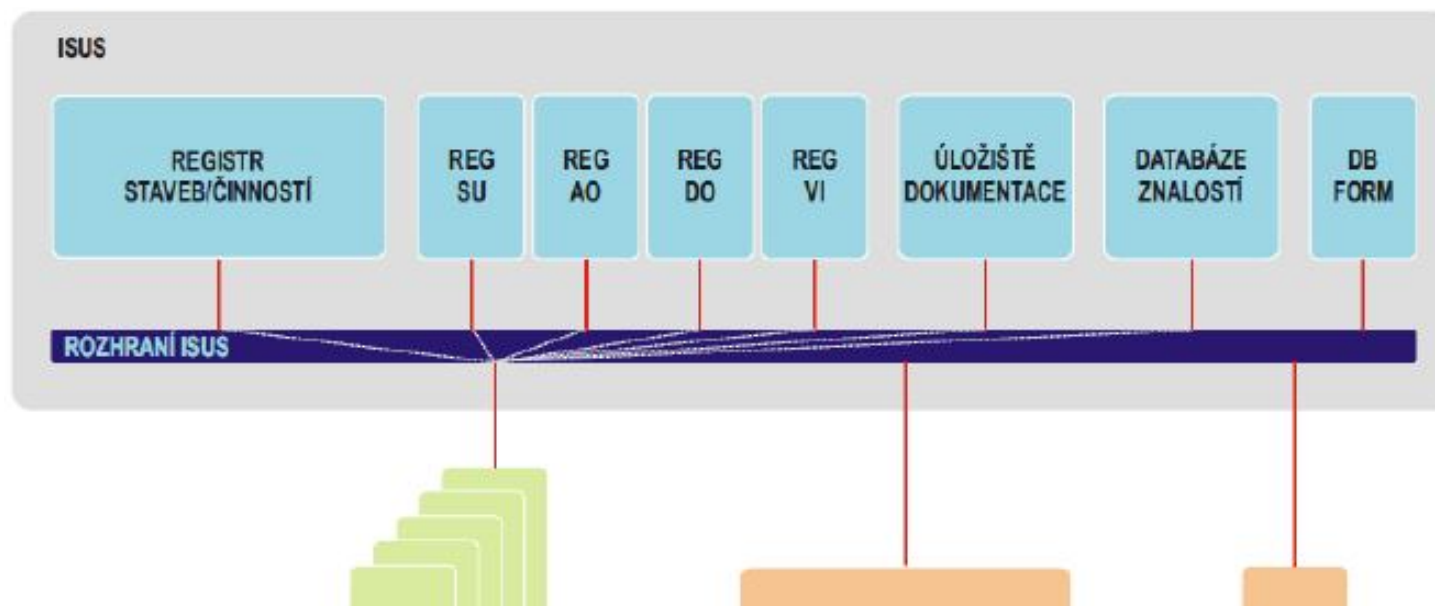


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

PŘÍPRAVA DIGITALIZACE ...

ISUS



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.

REALIZACE DIGITALIZACE ...



REALIZACE



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

*"Příprava digitalizace územního řízení, stavebního řízení a dalších vybraných řízení a postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)"
Tento projekt je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a státního rozpočtu.
Registrační číslo projektu CZ.1.04/4.1.00/59.00013.*